

Teilnahmebedingungen

Synergieforum 360 — Inhaber: Stefan Alt

Diese Teilnahmebedingungen regeln die Rechte und Pflichten zwischen Stefan Alt als Anbieter des Community-Programms „Synergieforum 360“ und den Teilnehmerinnen und Teilnehmern. Sie gelten in der jeweils zum Zeitpunkt des Vertragsschlusses gültigen Fassung.

§ 1 • Geltungsbereich und Vertragspartner

1. Anbieter und Vertragspartner ist Stefan Alt, Einzelkaufmännisch tätig, Geschäftsanschrift: Rundstraße 15, 34289 Zierenberg, Telefon: 05606 / 5610111, Fax: 05606 / 5610021, E-Mail: sa@synergieforum360.de, USt-ID gemäß § 27a UStG: DE194942408 (nachfolgend „Anbieter“).
2. Diese Teilnahmebedingungen gelten für die Teilnahme am Community-Programm „Synergieforum 360“ (nachfolgend „Forum“).
3. Teilnahmeberechtigt sind sowohl natürliche Personen (Privatpersonen, ab 18 Jahren) als auch juristische Personen und Unternehmen (Selbstständige, Geschäftsführer, Firmenvertreter). Privatmitglied ist, wer ausschließlich als Privatperson teilnimmt; Firmenmitglied ist, wer als Unternehmen, Selbstständiger oder Vertreter eines Unternehmens teilnimmt.
4. Abweichende oder ergänzende Bedingungen der Teilnehmer werden nicht Vertragsbestandteil, es sei denn, der Anbieter stimmt ausdrücklich in Textform zu.

§ 2 • Vertragsschluss

1. Die Teilnahme am Forum erfolgt durch Abgabe einer Teilnahmevereinbarung in elektronischer oder schriftlicher Form. Der Antrag stellt ein bindendes Angebot des Teilnehmers dar.
2. Der Vertrag kommt zustande mit der Annahme durch den Anbieter. Die Annahme erfolgt durch Bestätigung in Textform (E-Mail) und/oder durch tatsächliche Bereitstellung der Leistungen.
3. Der Anbieter behält sich vor, Anträge ohne Angabe von Gründen abzulehnen. Ein Anspruch auf Aufnahme besteht nicht.

§ 3 • Leistungen des Anbieters

Der Anbieter erbringt im Rahmen der Teilnahme insbesondere folgende Leistungen:

- Zugang zum Mitgliedernetzwerk und internen Mitgliederverzeichnis
- Teilnahme an Netzwerkveranstaltungen, Stammtischen und Events (online und vor Ort)
- Zugang zu Informationsabenden, Vorträgen und Schulungen
- Nutzung digitaler Kommunikationsplattformen des Forums
- Vermittlung von Kontakten, Kooperationen und Empfehlungen
- Möglichkeit zur Mitwirkung an gemeinsamen Projekten und Mastermind-Gruppen
- Empfang forumsinterner Veröffentlichungen und Informationen

Konkrete Veranstaltungen, Termine und Inhalte werden vom Anbieter gestaltet und können sich im Lauf der Zeit ändern. Es besteht kein Anspruch auf bestimmte Veranstaltungen, bestimmte Mitglieder im Netzwerk oder konkrete Geschäftsabschlüsse.

§ 4 • Abgrenzung zur Versicherungs- und Finanzvermittlung

1. Der Anbieter (Stefan Alt) ist im Rahmen des Synergieforum 360 nicht als Versicherungsvermittler oder Versicherungsberater tätig. Die Teilnahme am Forum stellt weder Versicherungsvermittlung noch Versicherungsberatung im Sinne der Gewerbeordnung oder der Versicherungsvermittlungsverordnung dar.
2. Versicherungs- und Finanzdienstleistungen werden ausschließlich durch die rechtlich eigenständige ImmoSecur GmbH (HRB 18208 AG Kassel, Geschäftsführer: Stefan Alt) erbracht, die als Versicherungsmakler nach § 34d Abs. 1 GewO und Immobiliendarlehensvermittler nach § 34i Abs. 1 GewO tätig ist. Die ImmoSecur GmbH ist nicht Vertragspartner dieser Teilnahmebedingungen.
3. Aus der Teilnahme am Forum erwachsen keine Beratungs-, Aufklärungs- oder Dokumentationspflichten nach §§ 60 ff. VVG, § 34d GewO oder VersVermV gegenüber dem Anbieter. Solche Pflichten können ausschließlich im Rahmen eines gesondert begründeten Maklervertrages mit der ImmoSecur GmbH entstehen.

4. Empfehlungen, Hinweise oder Gespräche zwischen Mitgliedern stellen keine Versicherungsvermittlung dar und erfolgen unter ausschließlicher Verantwortung des jeweiligen Mitglieds.
5. Wünscht ein Teilnehmer eine konkrete Versicherungs- oder Finanzierungsberatung, ist dafür ein gesonderter Kontakt mit der ImmoSecur GmbH erforderlich. Eine Beauftragung erfolgt nicht automatisch durch die Forumsteilnahme.
6. Werbung für Versicherungs- oder Finanzprodukte innerhalb von Veranstaltungen oder Plattformen des Forums ist ohne ausdrückliche vorherige Einwilligung der Teilnehmer nicht gestattet.

§ 5 • Pflichten der Teilnehmer

1. Der Teilnehmer erkennt die jeweils gültige Fassung des Code of Conduct (Community-Verhaltensregeln) ausdrücklich an. Diese ist verbindlicher Bestandteil dieses Vertrages.
2. Der Teilnehmer ist verpflichtet, alle erforderlichen Angaben wahrheitsgemäß und vollständig zu machen sowie Änderungen (Anschrift, E-Mail, Wechsel zwischen privater und unternehmerischer Teilnahme) unverzüglich mitzuteilen.
3. Die Zugangsdaten zu Online-Plattformen sind vertraulich zu behandeln und nicht an Dritte weiterzugeben.
4. Der Teilnehmer trägt selbst Sorge dafür, geltendes Recht (insbesondere DSGVO, UWG, Wettbewerbsrecht) bei Kontakten mit anderen Mitgliedern einzuhalten.

§ 6 • Beiträge und Zahlung

1. Das erste Mitgliedsjahr ab Annahme der Teilnahmevereinbarung ist für alle Teilnehmer beitragsfrei. Eine Aufnahmegebühr wird nicht erhoben.
2. Für Privatmitglieder bleibt die Teilnahme auch nach dem ersten Mitgliedsjahr dauerhaft beitragsfrei.
3. Für Firmenmitglieder beträgt der Beitrag ab dem zweiten Mitgliedsjahr 59,90 € pro Jahr inklusive der gesetzlichen Umsatzsteuer. Es gilt die jeweils aktuelle Preisliste (siehe gesondertes Dokument „Preisliste & Leistungsbeschreibung“).
4. Der Anbieter kündigt das Ende des beitragsfreien Jahres mindestens vier Wochen vorher in Textform an. Der Beitrag für Firmenmitglieder wird erst nach dieser Ankündigung und nach Zustimmung des Teilnehmers fällig. Eine automatische kostenpflichtige Verlängerung ohne Zustimmung findet nicht statt; erteilt das Firmenmitglied keine Zustimmung, endet die Teilnahme mit Ablauf des beitragsfreien Jahres.
5. Die Zahlung erfolgt per Rechnung (Überweisung) oder über einen vom Anbieter bereitgestellten Online-Zahlungsweg. Im ersten Mitgliedsjahr werden keine Zahlungsdaten erhoben.
6. Bei Zahlungsverzug ist der Anbieter berechtigt, Leistungen auszusetzen und das Teilnahmeverhältnis nach erfolgloser Mahnung außerordentlich zu kündigen.

§ 7 • Laufzeit und Beendigung

1. Das Teilnahmeverhältnis beginnt mit Annahme der Teilnahmevereinbarung durch den Anbieter und läuft auf unbestimmte Zeit. Es gibt keine Mindestlaufzeit.
2. Der Teilnehmer kann die Teilnahme jederzeit ohne Einhaltung einer Frist in Textform beenden (E-Mail genügt).
3. Ein bezahltes Beitragsjahr eines Firmenmitglieds verlängert sich nur mit dessen ausdrücklicher Zustimmung um ein weiteres Jahr. Bei vorzeitiger Beendigung durch das Firmenmitglied erfolgt keine anteilige Rückerstattung bereits gezahlter Beiträge.
4. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt für beide Seiten unberührt. Ein wichtiger Grund für den Anbieter ist insbesondere ein schwerer Verstoß gegen den Code of Conduct.

§ 8 • Widerrufsrecht für Verbraucher

Teilnehmer, die Verbraucher im Sinne des § 13 BGB sind, haben ein gesetzliches Widerrufsrecht. Die Einzelheiten ergeben sich aus der gesonderten Widerrufsbelehrung, die jedem Teilnehmer vor Vertragsschluss zur Verfügung gestellt wird.

§ 9 • Haftung

1. Der Anbieter haftet unbeschränkt bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit sowie bei Verletzung von Leben, Körper oder Gesundheit.
2. Bei einfacher Fahrlässigkeit haftet der Anbieter nur bei Verletzung wesentlicher Vertragspflichten (Kardinalpflichten) und dann begrenzt auf den vertragstypischen, vorhersehbaren Schaden.

3. Der Anbieter haftet nicht für Verhalten einzelner Teilnehmer untereinander, für Geschäftsabschlüsse zwischen Teilnehmern oder für den wirtschaftlichen Erfolg, der sich Teilnehmer von der Forumsteilnahme erhoffen.
4. Eine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität von Informationen, die von anderen Teilnehmern eingebracht werden, ist ausgeschlossen.

§ 10 · Datenschutz

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt ausschließlich auf Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen (insbesondere DSGVO und BDSG). Einzelheiten ergeben sich aus der gesonderten Datenschutzerklärung.

§ 11 · Änderungen der Teilnahmebedingungen

1. Der Anbieter ist berechtigt, diese Teilnahmebedingungen mit Wirkung für die Zukunft zu ändern, soweit dies aus triftigen Gründen erforderlich ist (z. B. Anpassung an Rechtsänderungen, Anpassung des Leistungsangebots).
2. Änderungen werden dem Teilnehmer in Textform mitgeteilt. Widerspricht der Teilnehmer den Änderungen nicht innerhalb von sechs Wochen nach Zugang in Textform, gelten die Änderungen als angenommen. Auf diese Folge wird in der Mitteilung gesondert hingewiesen.
3. Im Fall des Widerspruchs steht dem Teilnehmer ein Sonderkündigungsrecht zum Wirksamwerden der Änderung zu.

§ 12 · Schlussbestimmungen

1. Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland unter Ausschluss des UN-Kaufrechts. Bei Verbrauchern gilt dies nur insoweit, als dem Verbraucher dadurch nicht der Schutz zwingender Bestimmungen seines Aufenthaltsstaates entzogen wird.
2. Erfüllungsort ist Zierenberg. Gerichtsstand ist Zierenberg, soweit der Teilnehmer Kaufmann, juristische Person des öffentlichen Rechts oder öffentlich-rechtliches Sondervermögen ist.
3. Sollten einzelne Bestimmungen dieser Teilnahmebedingungen unwirksam sein oder werden, berührt dies die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht. An die Stelle der unwirksamen Bestimmung tritt die gesetzliche Regelung.
4. Der Anbieter ist nicht verpflichtet und nicht bereit, an Streitbelegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teilzunehmen. Die Plattform der Europäischen Kommission zur Online-Streitbeilegung wurde zum 20. Juli 2025 eingestellt.